

# Auf der Komm 2A, 52385 Nideggen

ÜBERSENDET VON  
IBR Sachverständigenbüro  
Radermacher  
0157/34332992

ERSTELLT AM  
20. Juli 2026

STANDORT  
Auf der Komm 2A  
52385 Nideggen  
Nordrhein-Westfalen  
DE

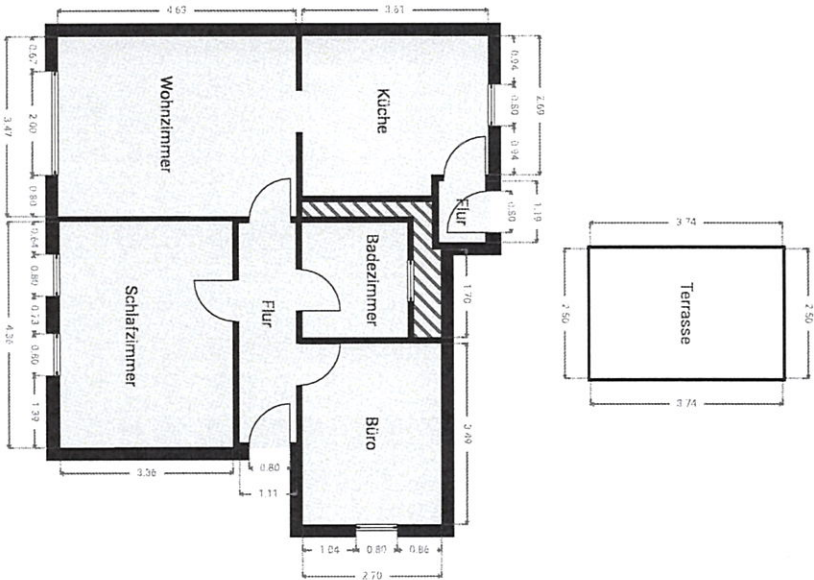
DETAILS  
Etagen: 2  
Räume: 12

IBR - Sachverständigenbüro  
Radermacher  
Kühberg 5  
52159 Roetgen  
NRW  
Deutschland  
info@ibr-aachen.de  
www.ibr-aachen.de  
024718189

Hinweis: Diese Zeichnung beinhaltet nur Innenmaße. Wandstärken und Außenmaße sind reinktiv und sind nicht maßgebend. Maßangaben sind der beauftragenden Wohnflächenberechnung zu entnehmen. Hierbei handelt es sich um eine Bauzeichnung. Dieser Grundriss ist mit einem Ausmaß von 0,1 für den Fall der Veranschaulichung der räumlichen Verhältnisse einer Finanzierung vereinbart. Ansprüche Dritter, gleich welcher Art, können dem Sachverständigen gegenüber nicht gestellt werden.

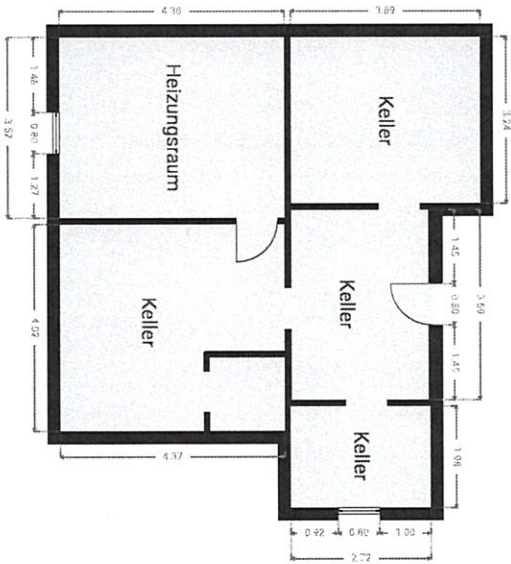
0 1 2 3m  
1:100

## ▼ Erdgeschoss



RÄUME: 7

## ▼ Kellergeschoss



RÄUME: 5